

PROPIEDAD EN VENTA

\$1,049,538

MXN

Terreno en Cholul

Cholul · Mérida · Yucatán

M² TERRENO**249.89**

TIPO

Terreno

DESCRIPCIÓN

Zentura Residencial es una comunidad privada ubicada en Cholul, una de las zonas de mayor crecimiento y plusvalía al norte de Mérida, Yucatán. Su imponente acceso principal, revestido en piedra natural y enmarcado por palmeras tropicales con iluminación arquitectónica nocturna, transmite desde el primer instante el nivel de distinción y exclusividad que define a este desarrollo. Una propuesta pensada para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a la tranquilidad de un entorno privado y bien cuidado.

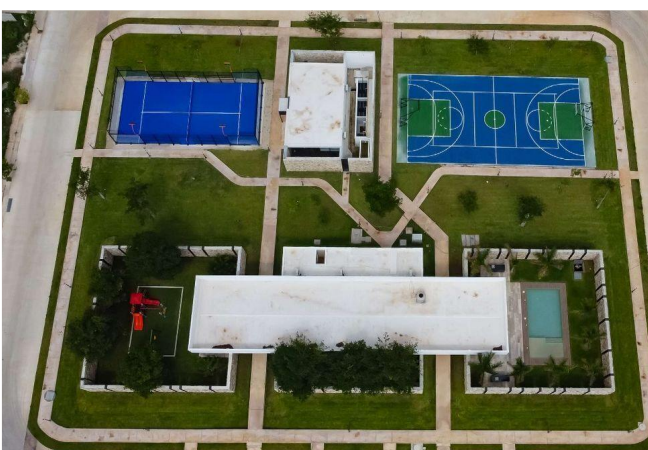
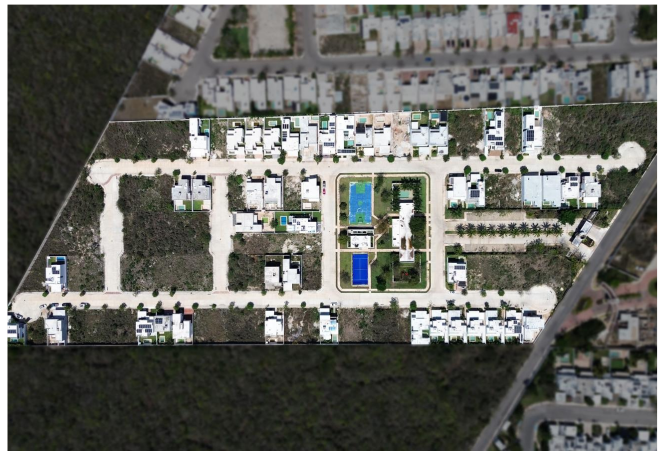
Este terreno de 249 metros cuadrados representa una oportunidad excepcional para edificar la residencia que siempre has imaginado, dentro de un fraccionamiento que ya cuenta con toda la infraestructura necesaria:

pavimentación, drenaje, perimetral de piedra y vigilancia las 24 horas del día. Las calles interiores, arboladas y bien trazadas, crean un ambiente sereno que invita a caminar y a disfrutar del entorno natural de la región.

Zentura ofrece además un completo esquema de amenidades pensadas para el bienestar de toda la familia, incluyendo alberca, gimnasio, salón de usos múltiples, sala de juegos, área de asadores y acceso a rutas de recreación. Vivir aquí significa formar parte de una comunidad consolidada, con la ventaja de construir a tu ritmo y con tu propio sello, en un lote con ubicación estratégica dentro del fraccionamiento.

AMENIDADES Y CARACTERÍSTICAS

- | | |
|-----------------|--------------------|
| ● Sewage | ● Pavement |
| ● Sport center | ● Gym |
| ● Barbecue area | ● Game room |
| ● SUM | ● Security |
| ● Route | ● Land perimeter |
| ● Pool | ● 24 Hour Security |





INFORMACIÓN DE CONTACTO

TELÉFONO **9997466272**

WHATSAPP **529997466272**

CORREO **contacto@bsmerida.com**

WEB **duclaud.mx**

CREDENCIALES Y CERTIFICACIONES

Socios AMPI Mérida

Certificación ECO 110.02

PROFECO 5589-2022

Criterio legal y financiero integrado

AVISO IMPORTANTE

Las imágenes son ilustrativas y pueden variar sin previo aviso. Todos los precios están sujetos a cambio y disponibilidad. La responsabilidad de garantías recae en propietarios y/o constructoras. El precio total se determinará conforme a crédito y gastos notariales según la NOM-247-SE-2021. Los gastos administrativos, avalúos e impuestos se cubren según corresponda a cada parte. Consulte términos, condiciones y aviso de privacidad en duclaud.mx.